

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
	1.1	Limpeza do terreno		
1	1.1.1	Limpeza geral do terreno para implantação da obra, incluindo todos os trabalhos de desmatação, desenraizamento e decapagem necessários.	UN	1
	1.2	Proteções		
2	1.2.1	Implementação e instalação dos meios de protecção e segurança em obra, nos termos da legislação em vigor aplicável.	UN	1
	1.3	Estaleiro		
3	1.3.1	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, incluindo nomeadamente a montagem e desmontagem de Máquinas, de Instalações Provisórias de Fiscalização, do Pessoal e Oficinas. Instalação, ligação e desmontagem de Redes provisórias de Águas Pluviais, Saneamento, Abastecimento de Água, Electricidade e Telefone, bem como os respectivos custos de consumo. Vedação da obra com tapume opaco e respectivos dispositivos de acesso. Instalação de sinalização de segurança e de saúde no trabalho, de acordo com a legislação em vigor aplicável. Instalação de painel publicitando a empreitada, com características de divulgação da obra e respectivas fontes de financiamento, de acordo com Despacho 11/90, de 4 de Maio. Deve ser garantida a pavimentação provisória em base granulométrica que assegurar condições adequadas para a execução da obra.	UN	1
	1.4	Movimento de terras		
4	1.4.1	Movimento de terras para modelação do terreno às cotas do projeto, em terreno de qualquer natureza, incluindo a remoção e transporte de terras para vazadouro autorizado a uma distância média de 10 km..	m3	12,42
5	1.4.2	Fornecimento e aplicação de aterros (saibros) necessários para a implantação da obra, cumprindo as cotas de modelação do terreno indicadas nas peças desenhadas constituintes do projecto. (observação: parte das terras provenientes das terraplanagens e escavações não deverão ser utilizadas como aterros).	m3	14,88
	1.5	Demolições e remoções		
	1.5.1	Execução de demolições, incluindo a remoção e transporte de material sobran te para vazadouro (de acordo com instruções do "PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO"). A execução deste item deve respeitar as peças escritas e desenhadas constituintes do projecto (nomeadamente as peças de vermelhos e amarelos), de modo a cumprir na íntegra todo o projecto de execução. Este artigo contempla os seguintes trabalhos:		
	1.5.1.1	Demolição de arrumo e telheiro; estrutura da cobertura, demolição de paredes interiores em alvenaria e estruturas de madeira e vidro; revestimento de pisos e base pisos; remoção de equipamento; remoção de portas e restantes carpintarias interiores; remoção; remoção serralharias interiores; remoção de infraestruturas eléctricas e de águas e esgotos; remoção de caixilharias exteriores; remoção de caleiras e tubos de queda exteriores; incluindo corte de paredes, lajes, vigas e pilares).		
6	1.5.1.1.1	arrumo (medido em planta)	m2	40,1
7	1.5.1.1.2	arrumo de dois pisos em ruínas (medido em planta)	m2	36,5
8	1.5.1.1.3	currais (medido em planta)	m2	14
	1.5.1.2	Desmante da cobertura em telha cerâmica existente, na escola e telheiro, que inclui: remoção cuidada da telha, carga, descarga e transporte a estaleiro a indicar pela fiscalização a uma distância média de 12 km dos produtos removidos.		
9	1.5.1.2.1	cobertura maior	m2	97,145
10	1.5.1.2.2	cobertura menor	m2	35,77
	1.5.1.3	Desmante da estrutura de cobertura, a varra e ripa de madeira e/ou outros materiais, das coberturas existente que inclui: remoção, carga, descarga e transporte a vazadouro autorizados dos elementos demolidos.		
11	1.5.1.3.1	cobertura maior	m2	97,145
12	1.5.1.3.2	cobertura menor	m2	35,77
13	1.5.1.4	Demolição de elementos exteriores existentes (demolição de muros de suporte exteriores e degraus; remoção de latada de vinha, vedações e ou demais elementos.	vg	1

	1.5.1.5	Desmonte de vão de portas e janelas, incluindo transporte a vazadouro autorizado ou estaleiro dos produtos removidos.		
14	1.5.1.5.1	Portas exteriores	UN	4
15	1.5.1.5.2	Portas interiores	UN	8
16	1.5.1.5.3	Janelas exteriores	UN	8
	1.5.1.6	Desmonte de pisos por meios mecânicos ou manuais de pisos em betonilha e mosaicos cerâmicos, incluindo a base de assentamento em betão até uma profundidade de 10 cm, remoção carga e transporte a vazadouro autorizado ou estaleiro dos produtos removidos.		
	1.5.1.6.1	rés do chão		
17	1.5.1.6.1.1	WC,s/hall	m2	12
	1.5.1.7	Desmonte de pisos do soalho de madeira, incluindo transporte a vazadouro autorizado ou estaleiro dos produtos removidos.		
	1.5.1.7.1	andar		
18	1.5.1.7.1.1	sala	m2	36,76
19	1.5.1.7.1.2	Quarto	m2	12,48
20	1.5.1.7.1.3	hall de distribuição	m2	4,335
21	1.5.1.8	Desmonte de roda-pé de madeira existente, incluído transporte a vazadouro autorizados dos produtos removidos.	m	60,25
	1.5.1.9	Desmonte do teto falso de madeira existente, incluindo transporte a vazadouro autorizado e/ou estaleiro dos produtos removidos.		
	1.5.1.9.1	Rés do chão		
22	1.5.1.9.1.1	sala	m2	22,26
23	1.5.1.9.1.2	hall	m2	8,075
24	1.5.1.9.1.3	cozinha	m2	23,94
	1.5.1.9.2	andar		
25	1.5.1.9.2.1	sala	m2	34,96
26	1.5.1.9.2.2	Quarto	m2	12,48
27	1.5.1.9.2.3	hall de distribuição	m2	4,335
	1.5.1.10	Desmonte de escadaria existente de acesso ao 1.º piso em madeira maciça pisos do soalho de madeira, incluindo transporte a estaleiro dos elementos removidos.		
28	1.5.1.10.1	Escadaria com 14 degraus	UN	1
	1.5.1.11	Picar profundamente, lavar a jacto de água removendo eventuais areias soltas e poeiras em paredes exteriores.		
29	1.5.1.11.1	alçado principal	m2	54,06
30	1.5.1.11.2	cornija do alçado principal	m2	11,6388
31	1.5.1.11.3	alçado lateral esquerdo	m2	68,85
32	1.5.1.11.4	cornija do alçado lateral esquerdo	m2	9,638
33	1.5.1.11.5	alçado lateral direito	m2	44,4
34	1.5.1.11.6	cornija do alçado lateral direito	m2	12,078
35	1.5.1.11.7	alçado posterior	m2	22,04

36	1.5.1.11.8	cornija do alçado posterior	m2	9,211
	1.5.1.12	Idem em paredes interiores, inclui o desmonte de azulejo.		
	1.5.1.12.1	rés do chão		
37	1.5.1.12.1 .1	sala	m2	56,89
38	1.5.1.12.1 .2	hall	m2	29,83
39	1.5.1.12.1 .3	cozinha	m2	49,44
	1.5.1.12.2	andar		
40	1.5.1.12.2 .1	sala	m2	92,52
41	1.5.1.12.2 .2	sala de reuniões	m2	54,72
42	1.5.1.12.2 .3	Quarto	m2	75,036
43	1.5.1.12.2 .4	hall	m2	21,08
44	1.5.1.13	Desmonte e remoção de todas as infraestruturas elétricas e de comunicação existentes, incluindo transporte a vazadouro autorizado dos produtos removidos	vg	1
45	1.5.1.14	Desmonte de todas as infraestruturas e equipamentos de água e saneamento existentes, incluindo remoção carga e transporte a vazadouro autorizado dos produtos removidos.	vg	1
46	1.5.1.15	Corte e desmonte do piso para encastramento da rampa, incluindo transporte a vazadouro autorizado dos produtos removidos.	m2	7,3
	2	ALVENARIAS		
	2.1	Alvenarias exteriores		
47	2.1.1	Execução de paredes simples exteriores, constituídas por um pano de blocos térmicos de cimento, dim. 50x20x30 cm, assentes com argamassa ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	50,7
	2.2	Alvenarias interiores		
48	2.2.1	Execução de paredes simples interiores, constituídas por um pano de tijolo vazado 30x20x11 cm, assentes com argamassa ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas constituintes do projeto.	m2	21,32
	3.	PADEEIRAS		
	3.3.1	Execução de padeiras em betão ligeiramente armado, com rede em PVC do tipo "FIVITEX" ou equivalente, aplicado em todas as ligações com elementos de betão, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.		
49	3.3.1.1	Com secção 85x15 cm.	ml	1,04
50	3.3.1.2	Com secção 30x15 cm.	ml	1,09
51	3.3.1.3	Com secção 15x15 cm.	ml	6,51
	4.	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		
52	4.1	Fornecimento e aplicação de 60 mm de Isolamento térmico poliestireno expandido moldado (placas EPS tipo 150, massa volúmica igual ou superior a 25kg/m3 e condutibilidade térmica igual ou inferior a 0,037W/m°C) na face exterior das paredes interiores (face da zona não útil), excepto no caso da separação com edifício adjacente que o reforço é pelo interior (sala), tipo "ETICS/Capoto", de forma a melhorar a performance do elemento. A solução é constituída por uma camada de base de 2 mm que deverá ser aplicada sobre a parede (que deverá ter um tratamento prévio de limpeza), as placas de isolamento, rede de fibra de vidro e sobre esta uma nova camada de base com 2 mm, com aplicação de primário e finalmente a camada de revestimento delgado ½ mm.	m2	63,291
53	4.2	Fornecimento e aplicação em paredes em contacto com o solo (paredes perimetrais da edificação) de tela asfáltica de 3Kg/m2 SBS ou equivalente, incluindo aplicação prévia de emulsão asfáltica tipo ("Emufal negro" ou de qualidade equivalente) e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	18,795

54	4.3	Fornecimento e aplicação em paredes em contacto com o solo de membrana pitonada em polietileno de alta densidade tipo "DELTA MS 500" da "DORKEN", ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas constituintes do projecto.	m2	18,8
55	4.4	Impermeabilização de laje plana com com telas asfálticas com acabamento a xisto incluindo todos os trabalhos necessários para o seu bom funcionamento	m2	24,84
	5.	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS		
	5.1	Execução de betonilha de regularização em pavimentos exteriores, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projecto.		
	5.1.1	rés do chão		
56	5.1.1.1	sala	m2	23,95
57	5.1.1.2	átio	m2	7,55
58	5.1.1.3	cozinha	m2	19,4
59	5.1.1.4	hall de distribuição	m2	9,5
60	5.1.1.5	rampa/circulações	m2	7,5
61	5.1.1.6	WC,s 1	m2	4,7
62	5.1.1.7	WC,s 2	m2	4,8
	5.1.1.8	Escadaria interior átrio/cozinha		
63	5.1.1.8.1	cobertores	m2	0,42
64	5.1.1.8.2	espelhos	m2	0,28
	5.1.1.9	Escadaria interior cozinha/hall de distribuição		
65	5.1.1.9,1	cobertores	m2	0,22
66	5.1.1.9,2	espelhos	m2	0,4
67	5.1.1.9,3	patamares	m2	0,96
	5.1.2	andar		
68	5.1.2.1	casa de banho	m2	4,7
	5.2	Fornecimento e assentamento de peças de grés porcelânico de 30x30 cm, até ao preço máximo de 12,00 /m2, de qualidade a escolher pelo autor do projeto , aplicado com adesivo cimentoso tipo "H40 FLEX" da classe C2 E da "KERAKOL" ou equivalente, com junta de colocação tipo "FUGABELLA 0-4" da classe CG2 cor jasmim da "KERAKOL" ou equivalente, incluindo cortes, remates, refechamento de juntas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projecto.		
	5.2.1	rés do chão		
69	5.2.1.1	hall de distribuição	m2	9,5
70	5.2.1.2	WC,s 1	m2	4,7
71	5.2.1.3	WC,s 2	m2	4,8
72	5.2.1.4	Escadaria RC/andar espelhos	m2	3,6644
73	5.2.1.5	Escadaria RC/andar cobertores	m2	5,13
74	5.2.1.6	Escadaria RC/andar - patamares	m2	2,25
	5.2.2	andar		
75	5.2.2.1	casa de banho	m2	4,7
	5.3	Pavimentos com revestimento em madeira		
	5.3.1	Fornecimento e colocação de soalho tradicional formado por tábuas com ligação macho-fêmea de madeira maciça de carvalho, de 70x22 mm, colocadas a mata-juntas sobre ripas de madeira de pinho de 50x25 cm, fixas mecanicamente ao suporte cada 25 cm. Inclusive p/p de juntas, afagamento, lixada, correcção de imperfeições, aplicação de fundos, envernizamento final com três demãos de verniz de poliuretano de dois componentes P-6/8, recortes, cunhas de nivelação e elementos de fixação.		
	5.3.1.1	andar		
76	5.3.1.1.1	sala	m2	36,75

77	5.3.1.1.2	hall de distribuição	m2	7
78	5.3.1.1.3	quartos	m2	12,3
	5.3.2	Pavimento laminado, de lâminas de 1200x190 mm, Classe 22: Doméstico geral, resistência à abrasão AC2, formado por painel base de HDF laminado decorativo em carvalho, acabamento com camada superficial de protecção plástica, ensablado sem cola, tipo 'Click'. Todo o conjunto colocado em sistema flutuante com ligação macho-fêmea sobre lâmina de espuma de polietileno de alta densidade de 3 mm de espessura. Inclusive p/p de molduras cobre-juntas, e acessórios de montagem para o pavimento laminado.		
79	5.3.2.1	sala de reuniões	m2	12,3
	5.4	Pavimento auto-nivelante aplicado de acordo com as indicações do fabricantes, incluindo limpeza do piso por meios mecânicos e os demais trabalhos necessários para o seu bom funcionamento.		
	5.4.1	rés do chão		
80	5.4.1.1	sala	m2	23,95
81	5.4.1.2	átio	m2	7,55
82	5.4.1.3	cozinha	m2	19,4
83	5.4.1.4	hall de distribuição	m2	9,5
84	5.4.1.5	cobertores	m2	0,42
85	5.4.1.6	espelhos	m2	0,28
	5.4.1.7	Escadaria interior cozinha/hall de distribuição		
86	5.4.1.7.1	cobertores	m2	0,22
87	5.4.1.7.2	espelhos	m2	0,4
88	5.4.1.7.3	patamares	m2	0,96
	5.5	Execução de betão ligeiramente armado com malhassol CQ 30, com 10 cm de espessura, incluindo regularização todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito		
89	5.5.1	Rampa R1.	m2	7,4
	6.	REVESTIMENTO DE PAREDES		
	6.1	Regularização de paramentos exteriores		
	6.1.1	Execução de salpico, emboço e reboco com argamassa de cimento, areia devidamente desempenado para receber acabamento, com aditivo tipo "KERAKOLL P6" látex polimérico ou de qualidade equivalente (para reduzir a absorção de água, melhorar a compactação e a adesividade e para aumentar também a flexibilidade da argamassa), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Paredes novas		
90	6.1.1.1	Paredes antigas	m2	231,92
91	6.1.1.2	Paredes novas	m2	50,7
	6.2	Regularização de paramentos interiores		
	6.2.1	Execução de salpico, emboço e reboco com argamassa de cimento, areia e cal ao traço 1:6:1, devidamente desempenado para receber acabamento, com aditivo tipo "KERAKOLL P6" látex polimérico ou de qualidade equivalente, (para reduzir a absorção de água, melhorar a compactação e a adesividade e para aumentar também a flexibilidade da argamassa), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.		
	6.2.1.1	rés do chão		
92	6.2.1.1.1	sala	m2	56,89
93	6.2.1.1.2	hall	m2	29,83
94	6.2.1.1.3	cozinha	m2	49,44
95	6.2.1.1.4	rampa/circulações	m2	32,838
96	6.2.1.1.5	hall de distribuição	m2	33,722
97	6.2.1.1.6	WC.1	m2	23,114
98	6.2.1.1.7	WC2	m2	24,31
	6.2.1.2	andar		
99	6.2.1.2.1	sala	m2	92,52
100	6.2.1.2.2	sala de reuniões	m2	54,72

101	6.2.1.2.3	Quarto	m2	75,036
102	6.2.1.2.4	hall	m2	21,08
103	6.2.1.2.5	instalações sanitárias	m2	15,12
	6.3	Paramentos interiores em estanhado		
	6.3.1	Acabamento de paredes interiores em estanhado, executado com argamassa de cimento, cal gorda e areia fina ao traço 1:1:6, aplicado sobre reboco de desempenho, incluindo alheta com peça de PVC para remate de cantos e com o lambrim e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, pronto a pintar, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projeto.		
	6.3.1.1	rés do chão		
104	6.3.1.1.1	sala	m2	56,89
105	6.3.1.1.2	hall	m2	29,83
106	6.3.1.1.3	cozinha	m2	18,54
107	6.3.1.1.4	hall de distribuição	m2	22,224
	6.3.1.2	andar		
108	6.3.1.2.1	sala	m2	92,52
109	6.3.1.2.2	sala de reuniões	m2	54,72
110	6.3.1.2.3	Quarto	m2	75,036
111	6.3.1.2.4	hall	m2	21,08
	6.4	Fornecimento e assentamento de peças de grés porcelânico, dim. 30x30 cm, até ao valor máximo de 10,00 /m2 aplicado com adesivo cimentoso tipo "H40 FLEXI" da classe C2 E da "KERAKOLI" ou equivalente, com junta de colocação tipo "FUGABELLA 0-4" da classe CG2 cor jasmim da "KERAKOLI" ou equivalente, com aplicação de peças de PVC para remates de cantos, incluindo cortes, remates, refechamento de juntas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.		
	6.4.1	rés do chão		
112	6.4.1.1	cozinha	m2	30,9
113	6.4.1.2	WC.1	m2	23,114
114	6.4.1.3	WC2	m2	24,31
	6.4.1.4	andar		
115	6.4.1.5	instalações sanitárias	m2	24,867
	7.	REVESTIMENTO DE TETOS		
	7.1	Execução de salpico, emboço e reboco com argamassa de cimento, areia e cal ao traço 1:6:1, devidamente desempenado para receber acabamento, com aditivo tipo "KERAKOLL P6" látex polimérico ou de qualidade equivalente, (para reduzir a absorção de água, melhorar a compactação e a adesividade e para aumentar também a flexibilidade da argamassa), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.		
	7.1.1	rés do chão		
116	7.1.1.1	rampa/circulações	m2	26,85
117	7.1.1.2	hall de distribuição	m2	9,5
118	7.1.1.3	WC,s 1	m2	4,7
119	7.1.1.4	WC,s 2	m2	4,8
120	7.1.1.5	escadas e patamar da cozinha	m2	1,8
	7.2	Acabamento de tetos interiores em estanhado, executado com argamassa de cimento, cal gorda e areia fina ao traço 1:1:6, aplicado sobre reboco de desempenho, incluindo alheta com peça de PVC para remate de cantos e com o lambrim e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, pronto a pintar, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projeto.		
	7.2.1	rés do chão		
121	7.2.1.1	hall de distribuição	m2	9,5
122	7.2.1.2	WC,s 1	m2	4,7
123	7.2.1.3	WC,s 2	m2	4,8

124	7.2.1.4	escadas e patamar da cozinha	m2	1,8
	7.3	Execução tetos falsos		
	7.3.1	Fornecimento e montagem de teto falso contínuo suspenso em gesso cartonado hidrofugado, situado a uma altura menor de 4 m, tipo \\\\"KNAUF\\\\" (12,5+27+27), ou equivalente, com um véu de fibra de vidro no seu dorso aparafusada a uma estrutura metálica de aço galvanizado de mestras primárias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre eixos e suspensas da laje ou elemento de suporte através de suspensões combinadas cada 900 mm, e mestras secundárias fixadas perpendicularmente a os perfis primários através de cavaletes e colocadas com uma modulação máxima de 320 mm entre eixos, inclusive fixações, parafusos, resolução do perímetro e pontos singulares, massa de juntas, fita de juntas e acessórios de montagem. Totalmente terminado e preparado para aplicação de primário, pintar ou revestir.		
	7.3.1.1	rés do chão		
125	7.3.1.1.1	rampa/circulações	m2	26,85
126	7.3.1.1.2	sala	m2	23,95
127	7.3.1.1.3	átio	m2	7,55
128	7.3.1.1.4	cozinha	m2	19,4
	7.3.1.2	andar		
129	7.3.1.2.1	hall de distribuição	m2	7,05
130	7.3.1.2.2	casa de banho	m2	4,6
131	7.3.1.2.3	quarto	m2	12,3
132	7.3.1.2.4	sala de reuniões	m2	36,75
133	7.3.1.2.5	instalações sanitárias	m2	4,6
	8.	CANTARIAS		
	8.1	Soleiras e peitoris		
	8.1.1	Fornecimento e assentamento de soleiras e peitoris em pedra \\\\"GRANITO CINZA\\\\" de 1ª qualidade, com acabamento amaciado, lisas, com tiras de PVC corta humidades, assentes sobre betonilha de regularização, aplicado com adesivo cimentoso tipo \\\\"H40 FLEX\\\\" da classe C2 E da \\\\"KERAKOL\\\\" ou equivalente, com junta de colocação tipo \\\\"FUGABELLA 0-4\\\\" da classe CG2 cor cinza da \\\\"KERAKOL\\\\" ou equivalente, incluindo impermeabilização, cortes, remates, refechamento de juntas e todos os trabalhos e fornecimentos		
134	8.1.1.1	Soleiras portas exteriores	ml	7,67
135	8.1.1.2	Peitoris janelas exteriores	ml	6,82
	8.2	Tratamento e limpeza dos elementos de pedra de granito, que incluem os seguintes trabalhos: limpeza da pedra com produtos adequados, tapamento de juntas e e fissuras com massa à base de epoxi e todos os trabalhos necessários para o seu bom funcionamento.		
136	8.2.1	patamares	UN	1
137	8.2.2	degraus	UN	1
138	8.2.3	soleiras das portas de entrada do edifício existente.	UN	1
139	8.2.4	Peitoris janelas exteriores	UN	1
140	8.2.5	orlas das janelas exteriores do edifício existente	UN	1
141	8.2.6	orlas das portas exteriores do edifício existente	UN	1
142	8.2.7	cornija/cimalha exterior	UN	1
	9.	CARPINTARIAS		
	9.1	Vãos interiores		
	9.1.1	Fornecimento e colocação de porta interior em painel de madeira aglomerado revestida a faia vaporizada envernizada em oficina, com molduras sobrepostas de forma recta; aro de madeira maciça. Incluindo guarnição do mesmo material e acabamento que a folha, ferragens de pendurar, de fechadura e puxador par sobre espelho quadrado de aço inoxidável tipo Marinho AISI 316L, ou de qualidade equivalente, série básica. Ajuste da folha, fixação das ferragens e ajuste final. Totalmente montada e testada.), incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.		
143	9.1.1.1	Porta Pi 1 x 1,00x2,00	m2	2
144	9.1.1.2	Porta Pi 2 x 0,85x2,00	m2	1,7
145	9.1.1.3	Porta Pi 3 x 0,80x2,00	m2	1,6

146	9.1.1.4	Porta Pi 4 x 0,80x2,00 de correr	m2	1,6
147	9.1.1.5	Porta Pi 5 x 0,80x2,00	m2	1,6
148	9.1.1.6	Porta Pi 6 x 0,90x2,00	m2	1,8
149	9.1.1.7	Porta Pi 7 x 1,00x2,00	m2	2
	9.2	Vãos exteriores		
	9.2.1	Fornecimento e colocação de vãos constituído por caixilharias em madeira lamelada de carvalho com corte térmico tipo Masfit ou de qualidade equivalente, borracha de alta estanqueidade . Incluindo guarnição do mesmo material e acabamento, vidro incolor 8+16+8 de 90° de Árgon e cof.º de transmissão termica de 1,1 w/m2 °C, ferragens , fechadura e puxador par sobre espelho rectangular em aço inox. Ajuste da folha, fixação das ferragens e ajuste final. Totalmente montada e testada.		
150	9.2.1.1	Vão Pe1 (097x2,35)x1	m2	2,2795
151	9.2.1.2	Vão Pe2 ((2,60x2,42)x1	m2	6,292
152	9.2.1.3	Vão Pe3 (1,00x2,10)x1	m2	2,1
153	9.2.1.4	Vão Pe4 (1,20x2,80)x1	m2	3,36
154	9.2.1.5	Vão Pe5 (0,80x2,37)x1	m2	1,896
155	9.2.1.6	Vão Pi8 (0,90x2,00)x1	m2	1,8
156	9.2.1.7	Vão Ve 1 (1,10x1,45)x2	m2	3,19
157	9.2.1.8	Vão Ve 2(1,00x1,30)x1	m2	4,29
158	9.2.1.9	Vão Ve 3 (0,63x1,30)x1	m2	0,819
159	9.2.1.10	Vão Ve 4 (1,00x1,02)x1	m2	1,02
160	9.2.1.11	Vão Ve 5 (1,10x2,00)x2	m2	4,4
161	9.2.1.12	Vão Ve 6 (1,10x2,90)x1	m2	3,19
162	9.2.1.13	Vão Ve 7 (0,20x1,02)x1	m2	0,204
163	9.2.1.14	Vão Ve 8 (1,25x1,20)x1	m2	1,5
	9.3	Fornecimento e aplicação de rodapé em madeira maciça de carvalho, envernizadas com acabamento mate, com 20 mm de espessura e 350 mm de altura, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projeto.		
	9.3.1	rés do chão		
164	9.3.1.1	sala	ml	19,41
165	9.3.1.2	átio	ml	7,11
166	9.3.1.3	rampa/circulações	ml	24,67
	9.3.2	andar		
167	9.3.2.1	sala	ml	28,69
168	9.3.2.2	sala de reuniões	ml	14,01
169	9.3.2.3	hall de distribuição	ml	10,45
170	9.3.2.4	quarto	ml	13,93
	9.4	Fornecimento e aplicação de apainelado de janelas em madeira maciça de carvalho, envernizadas com acabamento mate, com 20 mm de espessura, incluindo cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projeto.		
171	9.4.1	Vão Pe1 (1,10x2,30)x1	UN	1
172	9.4.2	Vão Pe2 ((1,00x2,35)+0,48) x1	UN	1
173	9.4.3	Vão Pe3 (1,00x2,00)x1	UN	1
174	9.4.4	Vão Pe4 (1,25x2,60)x1	UN	1
175	9.4.5	Vão Pe5 (0,90x2,00)x1	UN	1
176	9.4.6	Vão Ve 1 (1,10x1,45)x2	UN	1
177	9.4.7	Vão Ve 2(1,10x1,45)+0,55)x2	UN	2
178	9.4.8	Vão Ve 3 (0,750x1,45)x1	UN	1

179	9.4.9	Vão Ve 4 (1,05x1,45)x2	UN	2
180	9.4.10	Vão Ve 5 (0,650x1,45)x1	UN	1
	9.5	Fornecimento e aplicação de portadas de janelas em madeira maciça de carvalho, envernizadas com acabamento mate, com 20 mm de espessura, incluindo ferragens em aço inox cortes, remates e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do		
181	9.5.1	Vão Ve 1 (1,10x1,45)x2	m2	3,19
182	9.5.2	Vão Ve 5 (1,10x2,00)x2	m2	4,4
183	9.5.3	Vão Ve 6 (1,10x2,90)x1	m2	3,19
	9.6	Fornecimento e aplicação de estores em tela do tipo black-out, da Diflex ou de qualidade equivalente, incluindo todos os acessórios de fixação. (medido pela área de vão)		
184	9.6.1	Vão Ve 4 (1,00x1,02)x1	m2	1,02
185	9.6.2	Vão Ve 7 (0,20x1,02)x1	m2	0,204
186	9.6.3	Vão Ve 8 (1,25x1,20)x1	m2	1,5
187	9.7	Armário modular pré-fabricado, encastrado, de duas folhas de correr de 250x130x60 cm, de painel aglomerado revestido com papel melamínico, de 16 mm de espessura, nos lados, tecto, base e armário superior, e de 10 mm de espessura no fundo; porta com folha de 19 mm de espessura e bordos desta com lâmina de 1,4 mm de PVC. Inclui pré-aro, ripas de madeira para apoio da base do armário, painel de madeira para base do armário, módulos coluna e prateleiras de divisão no armário superior, molduras em MDF plastificadas, guarnição, soco e outras ferragens, adesivo de reacção de poliuretano, para colagem de madeira e espuma de poliuretano para enchimento da folga entre pré-aro e armário.	UN	1
	10	SERRALHARIAS		
	10.1	Recuperação das guardas das varandas constituídas por ferro pintado que inclui os seguintes trabalhos: decapagem, tratamento de ferrugem, verificação dos chumbadores e pinturas com a aplicação prévia de primário para materiais ferrosos.		
188	10.1.1	varanda no andar (medido em alçado)	m2	3,78
189	10.2	Recuperação do portão de acesso às escadarias exteriores de acesso ao andar constituídas por ferro pintado que inclui os seguintes trabalhos: decapagem, tratamento de ferrugem, verificação dos chumbadores, ferragens e pinturas com a aplicação prévia de primário para materiais ferrosos. (medido em alçado)	m2	1,848
	11.	PINTURAS		
	11.1	Paramentos interiores em estanho		
	11.1.1	Execução de pintura em paredes interiores estanhadas, efectuada com primário aquoso branco opacificante do tipo "PRIMÁRIO AQUOSO BRANCO" ref. 1002 da "BARBOTI" ou equivalente, conferindo uma óptima adesão ao substrato pelo seu grande poder de penetração, aplicado numa demão diluída até 10%, e acabamento com aplicação de tinta de esmalte do tipo "BARBOSOFT" semi-acetinado ref. 1210 da "BARBOTI" ou equivalente, baseado em copolímeros vinílicos, pigmentos e cargas seleccionadas, aplicado em duas demãos, devendo a primeira ser diluída com cerca de 15% com água e as restantes diluídas com cerca de 10% de água, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com a indicação das peças escritas e desenhadas constituintes do projecto. Em cor branca		
	11.1.1.1	rés do chão		
190	11.1.1.1.1	sala	m2	56,89
191	11.1.1.1.2	hall	m2	29,83
192	11.1.1.1.3	cozinha	m2	18,54
193	11.1.1.1.4	hall de distribuição	m2	22,224
	11.1.1.2	andar		
194	11.1.1.2.1	sala	m2	92,52
195	11.1.1.2.2	sala de reuniões	m2	54,72
196	11.1.1.2.3	Quarto	m2	75,036
197	11.1.1.2.4	hall	m2	21,08
	11.2	Paramentos exteriores		

	11.2.1	Execução de pintura em paredes exteriores, efectuada com primário fixador de base solvente do tipo "ISOLANTE ISOCRIL" ref. 2310 da "BARBOTI" ou equivalente, baseado numa resina acrílica, caracterizado pelo seu grande poder de penetração e elevada resistência à alcalinidade, aplicado numa demão diluída até 40%, e acabamento com aplicação de tinta aquosa especial do tipo "SILOCOATI" ref. 1600 da "BARBOTI" ou equivalente, baseada em resinas de silicone, que apresenta muito boa adesão, actuando simultaneamente como hidropelente mas permitindo permeabilidade ao vapor de água, aplicada em duas a três demãos, diluídas com cerca de 10% de água, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Em cor branca, com afinação para RAL 9010,		
198	11.2.1.1	Paredes antigas	m2	231,92
199	11.2.1.2	Paredes novas	m2	50,7
	11.3	Tetos interiores		
	11.3.1	Execução de pintura em tectos interiores, efectuada com primário aquoso branco opacificante do tipo "PRIMÁRIO AQUOSO BRANCO" ref. 1002 da "BARBOTI" ou equivalente, conferindo uma óptima adesão ao substrato pelo seu grande poder de penetração, e acabamento com aplicação de tinta do tipo "ANTI-CONDENSAÇÃO" ref. 1601 da "BARBOTI" ou equivalente, baseada em copolímeros 100% acrílicos da mais alta qualidade, dotada de alta resistência aos fungos, aplicada em duas a três demãos, sendo a 1ª diluída a 15% com água e as restantes até 10%, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Em cor branca		
	11.3.1.1	rés do chão		
200	11.3.1.1.1	rampa/circulações	m2	26,85
201	11.3.1.1.2	sala	m2	23,95
202	11.3.1.1.3	átio	m2	7,55
203	11.3.1.1.4	cozinha	m2	19,4
204	11.3.1.1.5	hall de distribuição	m2	9,5
205	11.3.1.1.6	WC,s 1	m2	4,7
206	11.3.1.1.7	WC,s 2	m2	4,8
207	11.3.1.1.8	escadas e patamar da cozinha	m2	1,8
	11.3.1.2	andar		
208	11.3.1.2.1	hall de distribuição	m2	7,05
209	11.3.1.2.2	casa de banho	m2	4,6
210	11.3.1.2.3	quarto	m2	12,3
211	11.3.1.2.4	sala de reuniões	m2	36,75
212	11.3.1.2.5	instalações sanitárias	m2	4,6
	12.	COBERTURAS		
213	12.1	Formação de cobertura inclinada de telhas cerâmicas, composta de: FORMAÇÃO DE PENDENTES: estrutura de vara e ripa em pré-esforçado; IMPERMEABILIZAÇÃO: sub-telha do tipo Onduline ou de qualidade equivalente, fixa mecanicamente à estrutura; COBRIMENTO: telha cerâmica igual ao existente, cor vermelho, beirados e cumeeiras, fixada com parafusos rosca-chapa sobre ripas metálicas de chapa galvanizada, incluindo rufos em chapa de zinco n.º 12, telhas de ventilação e os demais trabalhos necessários para o seu bom funcionamento..	m2	132,92
	13.	FUNILARIAS		
	13.1	Rufos		
214	13.1.1	Fornecimento e montagem de rufos de pingadeira, em chapa de zinco n.º 12, com espessura de 0,8 mm, com desenvolvimento de 60 cm, para vedação lateral de platibandas, incluindo soldas, remates, presilhas de fixação, juntas de dilatação, membrana pitonada em polietileno de alta densidade tipo "DELTA MS 500" da "DORKEN" ou de qualidade equivalente e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m	27,61
	13.2	Tubos de queda		
215	13.2.1	Fornecimento e aplicação e tubos de queda em PVC de 125 mm, aplicados, incluindo proteção mecânica até 1,50m de altura em tubo de ferro galvanizado de 160 mm e respetiva ligação à rede de águas pluviais existente.	ml	21
216	13.2.2	Fornecimento e aplicação de algerozes em chapa de zinco de 0,8 mm, incluindo ligação à caleira interior e aos tubos de queda, elementos de suporte e os demais trabalhos necessários.	UN	4
	14.	LOUÇAS E EQUIPAMENTO SANITÁRIO		

	14.1	Louças		
217	14.1.1	Fornecimento e montagem de sanitas em louça cerâmica vitrificada, do de qualidade média, cor branca, com mochila de dupla descarga, tampo da mesma cor, incluindo acessórios e ligações às redes de águas e esgotos, pronto a funcionar.	UN	3
	14.1.2	Fornecimento e montagem de lavatório em louça cerâmica vitrificada, de qualidade média, incluindo fixações necessárias, sifão de garrafa, válvula cromada, fixações, acessórios e ligações às redes de águas e esgotos, pronto a funcionar.		
218	14.1.2.1	De coluna.	UN	3
219	14.1.3	Fornecimento e montagem de bases de duche em louça cerâmica vitrificada, 80x90" com kit e válvula cromada, incluindo acessórios e ligações às redes de esgotos, pronto a funcionar.	UN	3
	14.1.4	Torneiras		
220	14.1.4.1	Fornecimento e aplicação de duches individuais, com braço de chuveiro de pinha e torneira misturadora, incluindo acessórios e ligações às redes de águas, pronto a funcionar.	UN	3
221	14.1.4.2	Fornecimento e montagem de torneiras misturadoras, para aplicar em lavatório, qualidade média, incluindo acessórios e ligações à rede de águas, pronto a funcionar.	UN	3
	15.	Equipamento Hoteleiro		
222	15.1	Lavadouro tipo Eco Indust Ca de 1000x7000x850 mm com cubo 500x400x300 mm, tampo 40 mm espessura e alçado 100 mm, prateleiras inferior lisa com reforço, ralo e sifão; pés em PVC reguláveis em altura, pernas em inos 40x40 com nivelador; lateral mesas 700x590x610; porta de abrir simples 700x610, incluindo misturadora monocomando águas fria e quente tipo Prado, ou equivalente.	UN	1
	16.	DIVERSOS		
223	16.1	Execução de limpeza geral da obra, incluindo remoção de todos os materiais ou entulhos sobranes.	UN	1
	17.	ESTABILIDADE		
	17.1	Movimento de terras		
224	17.1.1	Desmatação e decapagem do terreno, profundidade mínima de 25 cm, meios mecânicos incl.º remoção, carga, descarga e transporte a vazadouro a uma distância média de 10 km.	m2	32,32
225	17.1.2	Escavação para fundações de elementos estruturais e regularização do fundo, de terreno de qualquer natureza, incl.º remoção, carga, descarga e transporte a vazadouro a uma distância média de 10 km.	m3	72,484
226	17.1.3	Escavação para poços de betão ciclopico	m3	22
	17.2	Aterros		
227	17.2.1	Execução de aterro com solos seleccionados com saibros para execução do aterro a céu aberto, mediante o espalhamento em camadas com uma espessura de 20 cm de material de empréstimo, e posterior compactação através de equipamento mecânico até alcançar um grau de compactação não inferior a 95% da máxima obtida no ensaio Proctor Modificado, realizado segundo LNEC E 197, desde a cota do cimo das sapatas até à cota -0,12. Inclusive carga, transporte e descarga no local de trabalho do material e humedecimento do mesmo.	m3	9,976
	17.3	Betão sob fundações		
228	17.3.1	Betão regularização B15 com uma espessura de 0,10 m	m3	2,484
229	17.3.2	Betão ciclopico em betão B15, com a incorporação de 40% de rachão miúdo, incluindo todos os trabalhos inerentes.	m3	11,25
	17.4	Betão e Aço		
	17.4.1	C25/30 e A400, incluindo todos os materiais e trabalhos de montagem, betonagem com grua, fornecimento, cofragem e descofragem, escoramentos e outros necessários ao seu perfeito acabamento		
	17.4.1.1	Elementos de fundação		
230	17.4.1.2	Viga de Fundação e Linteis	m3	4
231	17.4.1.3	Sapatas	m3	2,53
232	17.4.1.4	Pilares	m3	1,68
233	17.4.1.5	Vigas	m3	1,98

234	17.5	Laje aligeirada com vigota pré-esforçada de secção em "T" invertido, com documento de homologação; abobadilha de betão, tarugos, inclusive p/p de peças especiais, com documento de homologação; camada de compressão de 5 cm de espessura, com armadura de distribuição formada por malha electrossoldada AR30 100x300 mm, aço A500 EL; .	m2	25,5
	17.6	Piso Térreo Interior		
235	17.6.1	Massame armado com 10 cm de espessura, incluindo armadura "Malhasol" CQ38, aditivo hidrófugo e acabamento para receber revestimento final.	m2	32,32
236	17.6.2	Camada de enrocamento com 20 cm de espessura, formado por brita, incluindo sub-base, quando necessário, como solos escolhidos na profundidade mínima de 20 cm compactados a 95% Proctor modificado.	m2	32,32
237	17.6.3	Impermeabilização do tipo DERBIGUM 4 m/m.	m2	32,32
238	17.6.4	Betonilha de regularização com 0,02 de espessura.	m2	32,32
239	17.6.5	Camada de enchimento com 0,08 m de espessura em todos os pavimentos	m2	32,32
	18.	ITED		
240	18.1	Fornecimento e montagem do ATE/ATI, conforme peças desenhadas e peças escritas + amplificador de linha	vg	1
241	18.2	Fornecimento e montagem da CV e da CVM, conforme peças escritas e peças desenhadas.	vg	1
242	18.3	Fornecimento e montagem de caixas, devidamente equipadas.	UN	Â
243	18.4	Caixa de aparelhagem funda	UN	8
244	18.5	Caixa do tipo C1	UN	1
245	18.6	Caixa medição de terra	UN	1
246	18.7	Tomada par de cobre simples	UN	8
247	18.8	Tomada TV simples	UN	2
248	18.9	Fornecimento e montagem de tubo em vala (1m profundidade x 0,5 m de largura).	UN	Â
249	18.9.1	PET 63	ml	15
250	18.10	Fornecimento e montagem de tubo em roço.	UN	Â
251	18.10.1	ERFE 20	ml	200
252	18.10.2	ERFE 25	ml	150
253	18.10.3	ERFE 40	ml	50
254	18.11	Fornecimento e montagem de cablagem em tubo.	UN	Â
255	18.11.1	UTP 4/ Cat. 6	ml	60
256	18.11.2	Cabo Coaxial	ml	50
257	18.11.3	Fio condutor V 2,5mm	ml	15
258	18.11.4	Fio condutor V 4mm	ml	5
259	18.11.5	Fio condutor V 16mm	ml	20
260	18.12	Fornecimento e montagem do sistema de antenas	UN	Â
261	18.12.1	Cabo Coaxial	ml	10
262	18.12.2	Antenas Zona Digital A ou Zona Digital B - Teka	UN	1
263	18.12.3	Mastro + Acessórios	UN	1
264	18.13	Validação e Acompanhamento da Obra	UN	Â
265	18.13.1	Validação da Rede de Tubagem	UN	1
266	18.13.2	Validação da ITED - Emissão da declaração de conformidade (Termo de Responsabilidade) - Pressupõe acompanhamento na realização do REF por parte do Instalador.	UN	1
	19.	INFRAESTRUTURAS ELETRICIDADE		
	19.1	PORTINHOLA e CAIXA DE CONTADOR		
	19.1.1	Fornecimento e montagem incluindo todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de construção civil.		

267	19.1.1.1	Portinhola P100, totalmente equipada com seccionador fusível, barra de Neutro e fusíveis e tubagem em tubo PEAD diâmetro de 63 para entrada do ramal e interligação à caixa do Contador.	UN	1
268	19.1.1.2	Caixa de contador, tubagem em tubo PEAD diâmetro de 63mm para interligação à portinhola e a ao Quadro Geral de entrada	UN	1
	19.2	QUADROS ELÉTRICOS		
	19.2.1	Fornecimento e montagem incluindo todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de construção civil.		
	19.2.1.1	QUADRO GERAL		
269	19.2.1.1.1	Quadro do tipo Hager, FU52DN, e/ou equivalente com porta e fechadura; Totalmente equipado de acordo com definido nas peças desenhadas e escritas incluindo o cabo de alimentação desde da portinhola / contador.	UN	1
	19.2.2	QUADRO PARCIAL		
270	19.2.2.1	Quadro do tipo Hager, FU32DN, e/ou equivalente com porta e fechadura; Totalmente equipado de acordo com definido nas peças desenhadas e escritas incluindo o cabo de alimentação desde do Quadro Geral.	UN	1
	19.3	Comandos de Iluminação		
	19.3.1	Fornecimento e montagem incluindo, caixa de aparelhagem, tubagem, cabo / condutores de alimentação, todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de		
271	19.3.1.1	Detetor Movimento Interior, do tipo Hager, EE805A, e/ou equivalente.	UN	8
272	19.3.1.2	Interruptor Simples, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente	UN	1
273	19.3.1.3	Comutador de Escada simples, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente.	UN	7
274	19.3.1.4	Comutador de Escada Duplo, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente.	UN	1
275	19.3.1.5	Inversor de Grupo, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente.	UN	1
276	19.3.1.6	Comutador de Lustre, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente.	UN	1
	19.4	Aparelhos de Iluminação		
	19.4.1	Fornecimento e montagem incluindo, caixa de aparelhagem, tubagem, cabo / condutores de alimentação, todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de		
277	19.4.1.1	Tipo 1 - Exporlux - BLADE SU LED 1800 230V BRANCO QUENTE BR e/ou equivalente	UN	1
278	19.4.1.2	Tipo 2 - Exporlux - FRANCIS LED 690 I TE EN 70 VE 830 BR 38° OF SE e/ ou equivalente	UN	2
279	19.4.1.3	Tipo 3 - Exporlux - PACK LED 872 E PA SD 132 TF 830 BR 96° OF SE e/ ou equivalente	UN	2
280	19.4.1.4	Tipo 4 - Exporlux - PETI LED 2442 I TE EN 173 AO 830 BR 91° OF SE e/ ou equivalente	UN	6
281	19.4.1.5	Tipo 5 - Exporlux - PETI LED 5384 I TE EN 173 AO 830 BR 92° OF SE e/ ou equivalente	UN	10
282	19.4.1.6	Bloco Autonomo de Emergência da Legrand, URA ONE LED, 160 Lm, com uma autonomia para 1 hora e/ou equivalente.	UN	11
	19.5	Tomadas Usos Gerais		
	19.5.1.1	Fornecimento e montagem incluindo, caixa de aparelhagem, tubagem, cabo / condutores de alimentação, todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de		
283	19.5.1.1.1	Tomadas do Tipo Schuko com alvéolos protegidos do tipo schuko, da Legrand, série Mosaic e/ ou equivalente.	UN	42
284	19.5.1.1.2	Caixa de piso de 8 módulos, totalmente equipada com aparelhagem definida em projeto e acabamento da tampa com o definido pela arquitetura	UN	1
	19.6	Alimentação de Equipamentos e outros		
	19.6.1	Fornecimento e montagem incluindo, caixa de aparelhagem, tubagem, cabo / condutores de alimentação, todos os acessórios necessários e trabalhos complementares de		
285	19.6.1.1	Terra de Proteção da instalação	vg	1
286	19.6.1.2	Botoneira de corte de energia conforme definições do projeto	UN	2
287	19.6.1.3	Sistema de campainha	UN	1
288	19.6.1.4	Alimentação CDI	UN	1
289	19.6.1.5	Alimentação ATI/ Bastidor	UN	1
290	19.6.1.6	Alimentação Fogão com caixa terminal em bornes de cerâmica	UN	1
291	19.6.1.7	Alimentação a caldeira com tomada Legrand série Mosaic e/ou equivalente	UN	1
292	19.6.1.8	Extratores da S&P silente 100	UN	3
	19.6.1.9	Certificações		
293	19.6.1.10	Certificação da Instalação Elétrica	UN	1

	20.	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO		
294	20.1	Fornecimento e montagem de central de deteção de incêndios, com dois loops, endereçável, com display em português, bateria com autonomia de 72 horas, em situação de emergência, de acordo com as peças escritas e desenhadas do projeto de SCIE.	UN	1
295	20.2	Fornecimento e montagem de detetores ópticos endereçáveis, com a respetiva base e acessórios de fixação, de acordo com as peças desenhadas.	UN	12
296	20.3	Fornecimento e montagem de botoneiras endereçáveis, com inscrição em português, para semi-embutir, de acordo com as peças desenhadas.	UN	4
297	20.4	Fornecimento e montagem de sirene de alarme, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, de acordo com as peças desenhadas.	UN	1
298	20.5	Fornecimento e montagem de extintores do tipo ABC de 6Kg para colocação em suporte próprio, de acordo com as peças desenhadas.	UN	3
299	20.6	Fornecimento e montagem de extintores do tipo CO2 de 2Kg para fixação em suporte próprio, de acordo com as peças desenhadas.	UN	2
300	20.7	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de CDI, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	1
301	20.8	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de botoneiras de alarme incêndio, com 150x150mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	3
302	20.9	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de extintores, com 150x150mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	6
303	20.10	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de corte geral de energia, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	1
304	20.11	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de quadros eléctricos, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	2
305	20.12	Produção, fornecimento e montagem de plantas de emergência e instruções de segurança, em material fotoluminescente, do tipo SINALUX ou equivalente, a colocar nos locais indicados no projeto e normalizados, de acordo com a lei atual, portaria e DL nº 220/2008 na atual redação dada pelo DL 224/2015.	UN	3
306	20.13	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para informação de Não Utilização de Elevador em caso de emergência, com 150x150mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	2
307	20.14	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de caminho de fuga Descer Escada à Direita, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	1
308	20.15	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de caminho de fuga Evacuação para a Esquerda, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente.	UN	2
309	20.16	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de caminho de fuga - Saida em frente, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente..	UN	7
310	20.17	Fornecimento e montagem de pictograma fotoluminescente para sinalização de caminho de fuga - Porta Saida, com 200x100mm, de uma face aplicado na parede, do tipo 1 da SINALUX, ou equivalente..	UN	3
311	20.18	Os Blocos Autónomos de iluminação de Emergência fazem parte do projecto de electricidade, sendo apenas feita a sua verificação e operacionalidade.	UN	1
312	20.19	Fornecimento e montagem de cablagem para a ligação de todos os equipamentos que dela necessitam	vg	1
313	20.20	Fornecimento de um dossier, com toda a documentação técnica dos materiais, certificados, catálogos, referência e outras especificações.	UN	1
	21.	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	21.1	REDE INTERIOR		
	21.1.1	Fornecimento e instalação de tubagem em PPR (PN20),na rede de água fria, incluindo acessórios de ligação, derivação de compressão e fixação, instalada em tecto falso (ou sanca) e em roços conforme peças desenhadas, e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios, assente de:		
314	21.1.1.1	DN 20	m	28,182
315	21.1.1.2	DN 25	m	32,714
316	21.1.1.3	DN 32	m	18,634
	21.2	Fornecimento e instalação de tubagem em PPR (PN20),na rede de água quente, incluindo isolamento térmico com espuma elastomérica com espessura superior a 10mm e com pintura de proteção à cor branca, acessórios de ligação, derivação de compressão e fixação, instalada em tecto falso (ou sanca) e em roços conforme peças desenhadas e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios, assente de:		

317	21.2.1	DN 20	m	53,636
318	21.2.2	DN 25	m	16,753
319	21.2.3	DN 32	m	3,729
	21.3	DIVERSOS (ACESSÓRIOS/VÁLVULAS E EQUIPAMENTOS)		
320	21.3.1	Fornecimento e instalação de válvulas de seccionamento, incluindo caixa para alojamento de válvulas e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios e trabalhos	UN	14
321	21.3.2	Fornecimento e montagem de Bomba de Calor compacta de 80 litros de capacidade conforme especificado em CTEs, incluindo ligações hidráulicas, esgoto de condensados e condutas de admissão e extração de ar diretas para o exterior	UN	1
322	21.3.3	Execução de nicho de contador no muro de vedação e de novo ramal domiciliário em tubagem de PEAD (1MPa) incluindo, movimento de terras inerente, tomada de carga, válvula de seccionamento, fita sinalizadora e demais acessórios, com reposição de pavimento, conforme pormenor, no diâmetros 32mm. Nota: O ramal de ligação não será para executar no caso de se verificar (em obra) que o existente é de 32mm (mínimo) e está em bom estado de conservação e cumpre as normas em vigor (não foi possível confirmar)	vg	1
	22.	REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS		
	22.1	Trabalhos de apoio de construção civil à instalação da Rede de Drenagem de Esgotos e ligação à rede pública de saneamento, conforme projecto da especialidade, incluindo demais trabalhos e todos os trabalhos necessário:		
	22.1.1	Abertura e tapamento de roços e valas, abertura de negativos para instalação de coletores prediais da rede de saneamento em tubagem de PVC		
323	22.1.1.1	Interior e zona do logradouro	ml	30,404
324	22.1.1.2	Exterior (CP7), abertura e tapamento de vala, incluindo reposição de pavimento (calçada portuguesa e pavimento em pedra na rua)	ml	1,43
	22.2	Execução de Caixas de visita, construídas em alvenaria de blocos maciços, assente sobre fundo em betão, revestidas interiormente com argamassa de cimento e areia, meias canas necessárias, com vedação hidráulica com proteção e pintura anticorrosão:		
	22.2.1	Câmaras de visita interiores com tampas em ferro fundido ou equivalente para revestir com o mesmo acabamento do pavimento		
325	22.1.2.1	Caixa 45x45mm	UN	7
326	22.3	Fornecimento e instalação de caixa de ramal domiciliário em Polipropileno de diâmetro D 400 mm e com uma extensão de PVC SN8 de diâmetro 400 mm, incluindo escavação, aterro em camada de granulometria extensa e todos os trabalhos complementares, de acordo com o desenho tipo das peças desenhadas. Nota: A CRL não será para executar no caso de se verificar (em obra) que o existente cumpre as dimensões mínimas regulamentares e está em bom estado de conservação e cumpre as normas em vigor (não foi possível confirmar)	UN	1
327	22.4	Fornecimento e assentamento de tampas metálicas em ferro fundido dútil, anti-roubo, com as dimensões de 0,50x0,50 m2 da classe D 400 (NP EN 124), incluindo aro metálico sifonado e inscrição de "Águas residuais" e logotipo da Entidade Gestora conforme desenho de pormenor.	UN	1
	22.5	Fornecimento e montagem de tubagem em coletores prediais de PVC rígido, incluindo assentamento e todos os acessórios na rede de drenagem de esgotos enterradas entre as caixas de visita, e demais trabalhos e todos os trabalhos necessários.		
328	22.5.1	Tubagem em PVC: Ø110 mm	ml	30,855
329	22.6	Execução de ramal de ligação domiciliário de águas residuais, em PPC(polipropileno corrugado segundo a EN-13476-3) da classe SN 8, incluindo forquilha (se necessário), levantamento e reposição de pavimentos, movimento de terras inerente nas condições da vala das redes gerais em diâmetro 125mm. Nota: O ramal de ligação não será para executar no caso de se verificar (em obra) que o existente é de 125mm (mínimo) e está em bom estado de conservação e cumpre as normas em vigor (não foi possível confirmar)	UN	1
	22.7	Tubagem em PVC rígido em ramais de descarga individuais ou coletivos, tubos de queda e ventilações, incluindo abertura, tapamento de roços e carotes, montagem com todas as ligações, acessórios e juntas na rede de drenagem de esgotos no interior das instalações até às caixas de visita ou de pavimento ou aos tubos de queda e verticais até à cobertura com bengala superior para ventilação dos sistemas		
330	22.7.1	Ø50 mm	ml	14,267
331	22.7.2	Ø75 mm	ml	14,311
332	22.7.3	Ø90 mm	ml	5,192
333	22.7.4	Ø110 mm	ml	10,45
	22.8	Fornecimento e montagem de caixas e sifões de pavimento em diâmetro 125mm em PVC rígido, incluindo tampa de roscar em latão cromado		

334	22.9	Caixas de pavimento de passagem/reunião/sifões de pavimento	UN	5
	23.	VENTILAÇÃO		
	23.1	Ventiladores de extração, incluindo suportes e ligação à rede aerólica		
335	23.1.1	VEIS_P0 - S&P TD SILENT ECOWATT 350/125 ou equivalente	UN	1
336	23.1.2	VEIS_AND - S&P TD SILENT ECOWATT 500/150 ou equivalente	UN	1
337	23.1.3	VE_LAB - S&P DECOR 200 CZ ou equivalente	UN	1
	23.2	Difusão		
	23.3.1	Grelha de extração e retorno simples deflexão, com registo, incluindo pleno e troço flexível		
338	23.3.1.1	GE 300x150 mm	UN	1
339	23.3.1.2	Válvulas de extração VE Ø 125mm	UN	3
	23.3	Grelhas de sobrepressão		
340	23.3.1	S&P - PER-125W ou equivalente	UN	1
	23.4	Terminal de cobertura tipo VHL, em aço galvanizado, incluindo rufagem/selagem à cobertura		
341	23.4.1	Terminal de cobertura tipo VHL Ø150mm	UN	1
342	23.4.2	Terminal de cobertura tipo VHL Ø125mm	UN	1
	23.5	Grelhas de porta, em alumínio, com aro de remate, dupla face e alhetas e V invertido		
343	23.5.1	300x150 mm	UN	5
	23.6	Grelhas de parede em alumínio estampado, com registo, a instalar pelo interior, na dimensão de:		
344	23.6.1	GI 150x150 mm	UN	1
345	23.6.2	GI 200x200 mm	UN	1
346	23.6.3	GI 250x250 mm	UN	2
	23.7	Grelhas de parede em alumínio estampado, com registo, a instalar pelo interior, Autogyre ou equivalente, na dimensão de:		
347	23.7.1	GE 150x150 mm	UN	1
348	23.7.2	GE 200x200 mm	UN	1
349	23.7.3	GE 250x250 mm	UN	2
350	23.7.4	Obturador anti-retorno Ø150mm	UN	1
	23.8	Rede Aerólica e Acessórios		
351	23.8.1	Conduatas de secção retangular, para troços de atravessamento de paredes, chapa galvanizada 1mm	m2	2
	23.9	Conduatas de secção circular, tipo Spiro, incluindo acessórios, portas de visita, registos e ligações flexíveis sem isolamento térmico, conforme CTE.		
352	23.9.1	Ø 125 mm	ml	12
353	23.9.2	Ø 150 mm	ml	6
	23.10	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS ASSOCIADAS AO AVAC		
354	23.10.1	Ligação do cabo das IE ao equipamento e verificação de bom funcionamento, proteção, compatibilização com as Instalações Elétricas gerais.	UN	3
	23.11	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS ASSOCIADAS AO AVAC		
355	23.11.1	Abertura e tapamento de roços, remates, pinturas, impermeabilizações, selagens, associadas à instalação de ventilação.	UN	1
	24.	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
	24.1	Colectores Prediais		
	24.1.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC duro corrugado abobadado, ligações e envolvimento em manta geotêxtil abertura e tapamento de valas, remoção a vazadouro de material sobranete, incluindo curvas e		
356	24.1.1.1	- diâmetro 200 mm	m	30
	24.2	Caixas		
357	24.2.1	Execução de caixa de visita com aro e tampa metálica quadrada D125 de 60x60 cm	UN	5

358	24.3	Execução de caixa tipo avenida, executada em betão B25 e Aço A400, encimada com cone diâmetro 1.25 de betão pré-fabricada e com tampa de ferro fundido, incluindo movimento de terras, ligações e os demais trabalhos inerentes, para profundidades superiores a 1,50 m	UN	1
359	24.4	Sargetas em Betão armado, com grelha e aro anti-roubo D250	UN	3
360	24.5	Fornecimento e aplicação de canaletas normais tipo "M20SI", da Concretex, ou de qualidade equivalente, em betão pré fabricado, equipadas com grelhas, sendo a carga de ruptura admissível de 25 KN, incluindo ligação á rede de águas pluviais e todos os trabalhos inerentes.	ml	3